R O M Â N I A
JUDEŢUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORLAT
Comuna Orlat , str. Avram Iancu , nr. 202 , tel/fax 0269/571104 , 0269/571455

H O T Ă R Â R E A
Nr. 52 / 2026
privind aprobarea devizului general actualizat şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţie „Construire Centru medical , localitatea Orlat, Comuna Orlat, judeţul Sibiu ”

Consiliul Local al Comunei Orlat , Judeţul Sibiu , întrunit în şedinţă ordinară la data de 17.09.2026,

În aplicarea art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Având în vedere contractul de achiziție publică nr. 1954 din 15.03.2024 încheiat între Comuna Orlat în calitate de achizitor şi S.C. NV CONST S.R.L. în calitate de contractor având ca obiect prestarea serviciilor de proiectare și execuția de lucrări pentru investiţia „Construire centru medical localitatea Orlat, comuna Orlat, județul Sibiu”,

Având în vedere adresele nr. 335/18.06.2024 și nr. 223/25.03.2026 a SC NV CONST SRL prin care se comunică faptul că de la întocmirea studiului de fezabilitate din 2021 până în prezent majoritatea normativelor de instalatii au suferit modificări semnificative care au determinat modificari ale proiectului tehnic fata de solutiile studiului de fezabilitate, ceea ce conduce la lucrari suplimentare și modificarea valorii de executie a contractului potrivit modificarilor proiectate,

Luând în considerare referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de către primarul Comunei Orlat prin care se propune Consiliului Local spre aprobare devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţie „Construire Centru medical , localitatea Orlat, Comuna Orlat, județul Sibiu ” , precum şi raportul de specialitate întocmit în acest sens,

Ţinând seama de prevederile art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare,

Ţinând seama de dispoziţiile:

a) art. 44 alin 1 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanţele publice locale, modificată şi completată ulterior ,

b) art. 7 și art. 10 din H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

c) ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Având avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul autorităţii deliberative din Comuna Orlat ,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. b şi alin. 4 lit. d , art. 133 alin. 1, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 : Se aprobă devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Construire centru medical localitatea Orlat, comuna Orlat, județul Sibiu” potrivit anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre şi se anexează la aceasta, având un :

Total General : 5.704.080,49 lei fără TVA (6.901.937,39 lei cu TVA)

Din care valoarea lucrărilor C + M : 4.912.407,91 lei fără TVA (5.944.013,57 lei cu TVA)

Art. 2 (1) : Prezenta hotărâre se comunică prefectului judeţului Sibiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi se aduce la cunoştinţa publică prin grija secretarului general al comunei Orlat .

(2) : Aducerea la cunoştinţa publică se face prin afişare la sediul autorităţilor administraţiei publice locale , prin afişare la Panoul de Afişaj al Consiliului Local al Comunei Orlat .

(3) : Se încredinţează primarul Comunei Orlat cu ducerea la îndeplinire a dispoziţiilor prezentei hotărâri.

Adoptată la Orlat , data : 17 septembrie 2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,
CONSILIER:
FULEA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL COMUNA ORLAT ,
VULEA MONICA – ELENA

TOTAL CONSILIERI	13
PREZENȚI	13
PENTRU	8
ÎMPOTRIVĂ	4
ABȚINERI	1

7EX: 1 EX DOSAR ŞEDINŢĂ
1 EX INSTITUȚIA PREFECTULUI
1 EX PRIMAR
1 EX DOSAR HCL
2 EX CONTABILITATE
1 EX CONS. ACHIZIȚII